

## **ACCONTO IMU 2015:**

In sede di acconto IMU le aliquote nel Comune di Luzzara rimangono invariate rispetto all'anno scorso ( Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 04/08/2014 ) pertanto la prima rata sarà pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente.

Il Comune potrà tuttavia modificare successivamente le aliquote 2015 e l'eventuale conguaglio dovrà essere versato con il saldo di dicembre, quindi non è possibile versare in un'unica soluzione a giugno.

<b>ALIQUOTE 2014 da utilizzare per il calcolo dell'acconto IMU 2015 Delibera di C.C. n. 28 del 04/08/2014</b>		<b>Codici Tributo Quota Comune</b>	<b>Codici Tributo QuotaStato</b>
<b>ALIQUOTA ORDINARIA</b> (per tutti i fabbricati diversi dall'abitazione principale e non appartenenti alle categorie successive)	0,98%	3918	/
<b>FABBRICATI</b> adibiti ad <b>abitazione principale</b> classificati in categoria A/1, A/8 e A/9 ed <b>UNA</b> pertinenza per categoria catastale - C/2, C/6, C/7	0,55%	3912	/
<b>ABITAZIONI</b> e relative pertinenze locatè a canone concertato (L.431 del 09/12/1998)	0,76%	3918	/
<b>ABITAZIONI</b> e relative pertinenze concessi in comodato gratuito a parenti entro il primo grado, a condizione che l'utilizzatore vi dimori abitualmente e che vi abbia la residenza anagrafica. Sono esclusi tutti i casi in cui comodatario abbia una percentuale di proprietà, usufrutto o altro diritto reale sull'immobile stesso.	0,76%	3918	/
<b>ABITAZIONI</b> e relative pertinenze a disposizione del proprietario per un periodo superiore a 2 anni alla data del 01/01/2014.	1,06%	3918	/
<b>FABBRICATI</b> accatastati in categoria D (esclusi i fabbricati rurali ad uso strumentale)	0,98%	3930 (0,22%)	3925 (0,76%)
<b>AREE EDIFICABILI</b>	0,98%	3916	/
<b>TERRENI AGRICOLI</b>	0,98%	3914	/

**DETRAZIONE per abitazione principale e per fabbricati regolarmente assegnati dagli ex IACP: Euro 200,00**

Sulla base del vigente Regolamento Generale delle Entrate Tributarie (art. 22-bis) non sono dovuti versamenti per somme inferiori a euro 2,50 di imposta annua.

Per i cittadini italiani residenti all'estero il versamento dell'imposta dovuta al Comune di Luzzara dovrà essere effettuato, entro i termini ordinari, con bonifico bancario utilizzando le seguenti coordinate:

IT 38 X 02008 66380 000100362630  
Codice BIC SWIFT: UNCRITM1434