

**ALLEGATO A****TABELLA DEI VALORI ORIENTATIVI MEDI DI MERCATO PER L'ANNO 2022**

	€/mq
<b>LUZZARA</b>	
Zona APC2 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti o con PUA approvati	
Territorio urbanizzato (esistente e/o con PUA approvato) – SF	48,00
Zona AUC - Ambiti Urbani Consolidati - SUB AUC 1.1, SUB AUC 1.2, SUB AUC 3, SUB AUC 4 e SUB AUC 6	120,00
Zona AUC 2 - Verde privato pertinenziale	24,00
Zona “A” CENTRO STORICO	150,00
Zona ARU PR 14 (con PUA approvato)	120,00
<b>VILLAROTTA</b>	
Zona APC2 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti o con PUA approvati	
Territorio urbanizzato (esistenti o con PUA approvato) – SF	40,00
Zona APC4 - Ambiti per attività produttive insalubri esistenti di 1 <sup>^</sup> classe	
Territorio urbanizzato – SF	40,00
Zona AUC - Ambiti Urbani Consolidati – SUB AUC 1.1, SUB AUC 1.2, SUB AUC 3, SUB AUC 4 e SUB AUC 6	90,00
Zona AUC 2 - Verde privato pertinenziale	18,00
Zona “A” CENTRO STORICO	95,00
<b>CODISOTTO</b>	
Zona APC2 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti o con PUA approvati	
Territorio urbanizzato (esistenti o con PUA approvato) - SF	48,00
Zona APC3 - Ambiti specializzati per nuovi insediamenti produttivi, artigianali, commerciali e direzionali	
Territorio non urbanizzato (PSC) - ST	13,50
Zona APC3 - Ambiti specializzati per nuovi insediamenti produttivi, artigianali, commerciali e direzionali	
Territorio non urbanizzato (POC) - ST	35,00

Zona APC3 - Ambiti specializzati per nuovi insediamenti produttivi, artigianali, commerciali e direzionali	
Territorio urbanizzato (con PUA approvato) - SF	55,00
Zona AUC - Ambiti Urbani Consolidati - SUB AUC 1.1, SUB AUC 1.2, SUB AUC 3, SUB AUC 4 e SUB AUC 6	110,00
Zona AUC 2 - Verde privato pertinenziale	22,00
Zona "A" CENTRO STORICO	115,00
<b>CASONI</b>	
Zona AUC - Ambiti Urbani Consolidati - SUB AUC 1.1, SUB AUC 1.2, SUB AUC 3, SUB AUC 4 e SUB AUC 6	85,00
Zona AUC 2 - Verde privato pertinenziale	17,00
Zona "A" CENTRO STORICO	85,00